

## **Συνεργασία Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα, Συμβάσεις Παραχώρησης**

Η συνολική κατανόηση της διεύθυνσης ενός ανταγωνιστικού και αποδοτικού λιμανιού μέσα από την κατανόηση του κοινωνικοοικονομικού περιβάλλοντος. Η κατανόηση της σχέσης των λιμένων με το περιβάλλον που διαμορφώνεται από την ολοένα αυξανόμενη διεθνοποίηση τομέων των μεταφορών και με τις εξελίξεις στο διεθνή χώρο. Το ποσοστό συμμετοχής του ιδιωτικού τομέα μπορεί να διαφέρει από λιμάνι σε λιμάνι, μιας και το κάθε λιμάνι αποτελεί μια αποκλειστική ιδιαιτερότητα, λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών που παρουσιάζουν οι λιμένες, γεγονός που δεν επιτρέπει απλουστευτικές γενικεύσεις.

Η συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα στην οργάνωση και παραγωγή λιμενικών υπηρεσιών έχει στην πρακτική της τα τελευταία χρόνια μια πλειάδα μορφών συνεργασίας με το δημόσιο τομέα, με μια ευρεία περιοχή μεθόδων και μοντέλων, που περιλαμβάνει μια μεγάλη ποικιλία περιπτώσεων, από ένα απλό συμβόλαιο εκμίσθωσης σε μια ιδιωτική επιχείρηση ως την ολοκληρωτική πώληση των ενεργητικών στοιχείων του λιμανιού και του κεφαλαίου στον ιδιωτικό τομέα.